

CITTA' DI SEREGNO

(Provincia di Monza e della Brianza)

**VERBALE DI PROCEDURA APERTA PER L'ESPLETAMENTO,
ATTRAVERSO PIATTAFORMA SINTEL, DELLE PROCEDURE
RELATIVE ALL'AFFIDAMENTO DELL'ESECUZIONE DEL SERVIZIO
DI TAGLIO MANTO ERBOSO AREE VERDI COMUNALI E OPERE
COMPLEMENTARI. - PERIODO GIUGNO 2020 / MARZO 2022.**

CIG: 8243479E0F

VII SEDUTA PUBBLICA

L'anno duemilaventi, addì 30 (trenta) del mese di aprile alle ore 11:40, presso la Sede Comunale di Via Umberto I, 78 - Seregno (MB) - Servizio Gare e contratti, si è riunito il Seggio di gara in VII seduta pubblica, ai sensi del D.Lgs. 50/2016 (di seguito Codice) e di quanto previsto nel Disciplinare di gara, costituito da Franco Greco [Dirigente dell'Area Servizio Manutenzioni e Patrimonio - Responsabile Unico del Procedimento (RUP)] e da Ivana Viganò (Responsabile Servizio Gare e contratti - anche con funzioni di Segretaria) e Marisa Caforio (Specialista Amministrativo Contabile c/o Servizio Gare e contratti) che collaborano con il RUP per l'espletamento delle procedure della gara in oggetto.

Il Seggio di gara, per le motivazioni già espresse nel verbale di I seduta pubblica, svolge le operazioni dopo aver attivato sul programma GOTOMEETING una riunione a cui si sono potuti collegare gli operatori

economici interessati, per seguire da remoto, tramite lo stesso programma, le operazioni di gara e nello specifico l'apertura della documentazione presentata nelle "Buste amministrative" da ciascun concorrente non ancora verificato.

La convocazione per la VII seduta pubblica, unitamente alle modalità di collegamento, è stata inviata in data 28 aprile u.s., a firma del RUP, attraverso la funzione "Comunicazioni della Procedura", a ciascun operatore economico che ha presentato offerta sulla Piattaforma Sin.tel di Aria S.p.A., ed è stata pubblicata sul sito del Comune di Seregno in "Bandi di Gara e contratti" in corrispondenza della procedura in oggetto. Nella comunicazione il RUP ha segnalato che, come previsto all'art. 19 del Disciplinare di gara, alla seduta *"Omissis...vi potranno partecipare i legali rappresentanti/procuratori delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega."*

E' stato richiesto, pertanto, ai concorrenti interessati a partecipare alla riunione in collegamento da remoto, di comunicare, attraverso la funzione "Comunicazioni della procedura" della Piattaforma Sin.Tel di ARIA S.p.A., entro l'orario di inizio della riunione, il nominativo del soggetto che seguirà la procedura da remoto e la ragione sociale della società che rappresenta.

PREMESSO

- Che nel corso della I seduta pubblica di gara, svoltasi il giorno 15 (quindici) aprile 2020, il RUP ha valutato, in caso di applicazione dell'istituto del soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del

codice, di inviare la richiesta di regolarizzazione della documentazione e/o delle dichiarazioni, contemporaneamente a tutti i concorrenti la cui documentazione, presentata per la partecipazione alla gara, presenti carenze di qualsiasi elemento formale della domanda di ammissione alla gara e, in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica, dopo aver concluso l'esame della documentazione prodotta da tutti gli operatori economici.

- Che nel corso della I, II, IV, V e VI seduta pubblica di gara è stata esaminata la documentazione prodotta relativamente alle seguenti concorrenti:

- 1) Eden all'orizzonte di Fornari Roberto**, via Gandhi n. 5, 20032 – Cormano (MI), ammessa alla fase successiva della gara;
- 2) HORTIS S.r.l.**, con sede legale in via Boezio n. 4C, 00193 – Roma e sede amministrativa in via Michelangelo n. 44, 81031 - Aversa (CE), ammessa alla fase successiva della gara;
- 3) A.L.F.A. Servizi S.r.l.**, Z.I. Fontecupa n. 2, 06035 – Gualdo Cattaneo (PG), alla quale verrà applicata la disciplina del "soccorso istruttorio", previsto all'art. 83, c. 9 del Codice, per le motivazioni evidenziate nel verbale di I seduta pubblica;
- 4) Minetti Giuseppe Azienda Agricola**, via Oberdan n. 57, 20823 – Lentate sul Seveso (MB), alla quale verrà applicata la disciplina del "soccorso istruttorio", previsto all'art. 83, c. 9 del Codice, per le motivazioni evidenziate nel verbale di I seduta pubblica;

- 5) Universo Sociale Onlus**, via Monfalcone n. 8, 86100 – Campobasso, alla quale verrà applicata la disciplina del “soccorso istruttorio”, previsto all’art. 83, c. 9 del Codice, per le motivazioni evidenziate nel verbale di I seduta pubblica;
- 6) Raggruppamento temporaneo da costituirsi** tra:
- **VME S r.l.**, via Assunta n. 61, 20834 – Nova Milanese (MB)
(Mandataria)
 - **NEW SERVICE S.r.l.**, Strada di Selvamaggio n. 15, 53034 Colle di Val D’Elsa (SI) **(Mandante)**
- al quale verrà applicata la disciplina del “soccorso istruttorio”, previsto all’art. 83, c. 9 del Codice, per le motivazioni evidenziate nel verbale di II seduta pubblica;
- 7) HW STYLE S.r.l.**, con sede legale in v.le Sarca n. 336, 20126 – Milano e sede amministrativa in via I° Maggio n. 27, 24050 – Lurano (BG), ammessa alla fase successiva della gara;
- 8) DEPAC Società Cooperativa Sociale ar.l.**, via Giuseppe Garibaldi n. 3, 20091 – Bresso (MI), ammessa alla fase successiva della gara.
- 9) Vivai Antonio Marrone S r.l.**, via Salvator Rosa n. 49, 80019 – Qualiano (NA), alla quale verrà applicata la disciplina del “soccorso istruttorio”, previsto all’art. 83, c. 9 del Codice, per le motivazioni evidenziate nel verbale di IV seduta pubblica;
- 10) Tekno Green di Marrone Raffaele**, corso Europa n. 239, 80017 – Melito (NA), alla quale verrà applicata la disciplina del “soccorso

istruttorio”, previsto all’art. 83, c. 9 del Codice, per le motivazioni evidenziate nel verbale di IV seduta pubblica;

11) Raggruppamento temporaneo da costituirsi tra:

- **CS&L Consorzio Sociale**, Strada Comunale per Basiano località Cascina Sofia n. 1, 20873 – Cavenago di Brianza (MB) **(Mandataria)**, che dichiara di concorrere per la seguente consorziata:

• **SOLARIS LAVORO E AMBIENTE SOC. COOP. SOCIALE ONLUS**, via dell’Acqua n. 9/11, 20844 Triuggio (MB)

- **DEMETRA SOCIETA’ COOPERATIVA SOCIALE ONLUS**, via Visconta n. 75, 20842 Besana in Brianza (MB) **(Mandante)**

al quale verrà applicata la disciplina del “soccorso istruttorio”, previsto all’art. 83, c. 9 del Codice, per le motivazioni evidenziate nel verbale di IV seduta pubblica;

12) VR Servizi S.r.l., via Lunga n. 12, 24125 – Bergamo, alla quale verrà applicata la disciplina del “soccorso istruttorio”, previsto all’art. 83, c. 9 del Codice, per le motivazioni evidenziate nel verbale di V seduta pubblica;

13) Malacrida A.V.C. S.r.l., sede legale: via XXV Aprile n. 18, 20855 – Lesmo (MB), sede amministrativa: via Masaniello n. 7/9, 20900 – Monza, alla quale verrà applicata la disciplina del “soccorso istruttorio”, previsto all’art. 83, c. 9 del Codice, per le motivazioni evidenziate nel verbale di V seduta pubblica;

14) Colombo Giardini S.r.l., sede legale: via Regina n. 16, 23870 –

Cernusco Lombardone (LC), sede amministrativa: via del Calendone n. 21, 23807 – Merate (LC), alla quale verrà applicata la disciplina del "soccorso istruttorio", previsto all'art. 83, c. 9 del Codice, per le motivazioni evidenziate nel verbale di V seduta pubblica;

15) Vivai Barretta Garden S.r.l., Circumvallazione esterna n. 10, 80017 – Melito di Napoli (NA), alla quale verrà applicata la disciplina del "soccorso istruttorio", previsto all'art. 83, c. 9 del Codice, per le motivazioni evidenziate nel verbale di V seduta pubblica;

16) Itinera Soc. Coop., via G. De Medici n. 24, 20811 – Cesano Maderno (MB), alla quale verrà applicata la disciplina del "soccorso istruttorio", previsto all'art. 83, c. 9 del Codice, per le motivazioni evidenziate nel verbale di VI seduta pubblica;

17) Umbra Servizi S.r.l., sede legale: via San Costanzo n. 1, 06035 – Gualdo Cattaneo (PG), sede amministrativa: Z.I. Fontecupa n. 2/2, 06035 – Gualdo Cattaneo (PG), alla quale verrà applicata la disciplina del "soccorso istruttorio", previsto all'art. 83, c. 9 del Codice, per le motivazioni evidenziate nel verbale di VI seduta pubblica;

18) Raggruppamento temporaneo da costituirsi tra:

- **TI-EFFE SERVICE S.r.l.**, via Sabbionette n. 5, 20843 – Verano Brianza (MB) (**Mandataria**)
- **PR.E.M.A.V. S.r.l.**, sede legale: v.le Regina Giovanna n. 39, 20129 - Milano e sede amministrativa: via Trasimeno n. 57,

20900 - Monza (**Mandante**)

al quale, verrà applicata la disciplina del "soccorso istruttorio", previsto all'art. 83, c. 9 del Codice, per le motivazioni evidenziate nel verbale di VI seduta pubblica.

- Che la III seduta pubblica di gara, svoltasi il giorno 17 (diciassette) aprile 2020, è stata interrotta per le motivazioni riportate nel verbale della stessa seduta.
- Prima dell'inizio della seduta pubblica odierna e dell'attivazione della riunione sul programma GOTOMEETING, il RUP ha inviato una comunicazione, attraverso la funzione "Comunicazioni della procedura" della Piattaforma Sin.Tel di ARIA S.p.A., a tutti i concorrenti con la quale ha avvisato che la seduta si sarebbe tenuta alle ore 11:30 e ha contemporaneamente comunicato il nuovo indirizzo per collegarsi da remoto alla riunione.

CIO' PREMESSO

Il Seggio di gara costituito da Franco Greco [Dirigente dell'Area Servizio Manutenzioni e Patrimonio - Responsabile Unico del Procedimento (RUP)], collegato da remoto, e da Ivana Viganò (Responsabile Servizio Gare e contratti - anche con funzioni di Segretaria) e Marisa Caforio (Specialista Amministrativo Contabile c/o Servizio Gare e contratti), in presenza in ufficio e in contatto telefonico continuo con il RUP, all'ora suddetta, apre la gara e procede con l'esame della documentazione amministrativa presentata dalle concorrenti ancora non verificate e con l'analisi della stessa:

1) Simeoni Ermanno S.r.l., via Pagliate n. 21/23, 21040 -
Morazzone (VA)

che ha prodotto la seguente documentazione incompleta:

Busta A) "Documentazione amministrativa" (art. 16 del disciplinare di gara), nella quale è stato inserito, firmato digitalmente, quanto segue:

❖ **Domanda di partecipazione**, in conformità al fac-simile allegato Modello 1 (Art. 16.1 del disciplinare di gara), completa delle dichiarazioni integrative in essa contenuta e corredata dalle dichiarazioni rese dai soggetti di cui all'art. 80, comma 3, del Codice e dell'allegato Modello b) di cui all'Allegato 2 "Formulari per dichiarazioni" approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 29.01.2019.

❖ **Documento di gara unico europeo (DGUE)**, art. 85 comma 1, del Codice, di cui allo schema allegato alla Circolare del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 18.07.2016, n. 3 - (Art. 16.2 del disciplinare di gara).

Il Seggio di gara prende atto che la sopra citata concorrente:

1. nella parte II "Informazioni sull'operatore economico", ha genericamente dichiarato l'intenzione di subappaltare "Nel limite percentuale massimo consentito opere di manutenzione ordinaria del verde e taglio manto erboso e connesse".

Il Seggio verifica che, ai sensi dell'art. 105, comma 4, lett. c) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, e come previsto all'art. 9 "Subappalto"

del Disciplinare di gara nonché come meglio dettagliato all'art 16.2 "Documento di Gara Unico Europeo (D.G.U.E.)" dello stesso disciplinare: *"In caso di ricorso al subappalto si richiede la compilazione della sezione D. Il concorrente, pena l'impossibilità di ricorrere al subappalto indica l'elenco delle prestazioni che intende subappaltare con la relativa quota percentuale nei limiti del 40% dell'importo complessivo del contratto."*;

2. nella parte IV "Criteri di selezione" Sezione C, ha indicato, oltre ai servizi resi per "pubbliche amministrazioni o enti pubblici", una voce relativa a servizi resi per un soggetto privato (Salcef Group).

Il Seggio di gara verifica che l'art. 7.2 "Requisiti di capacità tecnica e professionale (art. 83, comma 1, lett. c) del Codice", lett. a) "Esecuzione negli ultimi tre anni di servizi analoghi" così riporta: *"Il concorrente deve aver eseguito con buon esito nelle ultime tre stagioni (2017, 2018, 2019), servizi analoghi a quelli oggetto della presente gara di importo minimo (totale sui tre anni) pari ad € 454.454,81 (IVA esclusa) (importo posto a base di gara) per pubbliche amministrazioni o enti pubblici."*

- ❖ **Patto di integrità**, regolarmente sottoscritto, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 29.01.2019 - (Art. 16.3 del disciplinare di gara).
- ❖ **Documento attestante l'attribuzione del PASSOE** da parte del servizio AVCPass rilasciato dal sistema telematico dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) - (Art. 16.4 del disciplinare di gara).

- ❖ **Garanzia provvisoria** di € 3.635,64 (l'importo della garanzia richiesto nella documentazione di gara è ridotto del 50% e di un ulteriore 20% per il possesso delle certificazioni di cui all'art. 93, c. 7 del Codice di cui il concorrente allega copia) - (Art. 16.5 del disciplinare di gara).
- ❖ **Ricevuta di pagamento del contributo** a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione nella misura di Euro 35,00 (trentacinque/00) - (Art. 16.6 del disciplinare di gara).
- ❖ Copia del **Certificato di conformità del sistema di gestione ambientale UNI EN ISO 14001:2015**, in corso di validità, a dimostrazione del possesso del requisito di capacità tecnica e professionale di cui all'art. 7.2 lett. b) del disciplinare di gara - (Art. 16.7 del disciplinare di gara).
- ❖ Copia del **Certificato di conformità del sistema di gestione per la salute e la sicurezza nei luoghi di lavoro BS OHSAS 18001:2007**, in corso di validità, a dimostrazione del possesso del requisito di capacità tecnica e professionale di cui all'art. 7.2 lett. c) del disciplinare di gara - (Art. 16.8 del disciplinare di gara).

Busta B) "Offerta Economica".

Il RUP, esaminata tutta la sopra riportata documentazione presentata dalla citata Società valuta di applicare l'istituto del soccorso istruttorio e di inviare la richiesta di regolarizzazione delle dichiarazioni, dopo aver concluso l'esame della documentazione prodotta da tutti i restanti operatori economici.

Il Seggio prosegue con l'esame di tutta la documentazione amministrativa presentata da:

2) Edilverde Immobiliare S.r.l., sede in Z.I. Fontecupa, 06035 – Gualdo Cattaneo (PG).

Il Seggio prende atto che la documentazione presentata per la partecipazione alla gara nella **Busta A) "Documentazione amministrativa"** risulta carente della "Domanda di partecipazione" (Modello 1) completa delle dichiarazioni ivi contenute.

E' stato possibile, però, ricondurre al concorrente la provenienza dell'offerta come pure è stato possibile ricondurre allo stesso la volontà di partecipare alla gara. Si ritiene che la mancanza della domanda di partecipazione possa essere, pertanto, considerata una carenza formale dai contenuti però essenziali.

Il Seggio verifica che il Disciplinare di gara al paragrafo 16.1 del punto 16 "Contenuto della Busta A) "Documentazione amministrativa" così riporta: *"la busta A) "Documentazione amministrativa" dovrà contenere la documentazione di cui ai successivi paragrafi 16.1), ...Omissis.*

16.1 Domanda di partecipazione [preferibilmente in conformità al facsimile allegato Modello 1) e completa del Modello b)], redatta ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 e ss.mm.ii., in bollo ed in termini di responsabilità ed impegno, sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante del concorrente, o dal procuratore del legale rappresentante (in tal caso dovrà essere trasmessa la relativa procura)....Omissis".

Il Seggio prosegue, quindi, con l'esame della restante documentazione, firmata digitalmente, inserita nella **Busta A) "Documentazione amministrativa"** (art. 16 del disciplinare di gara), e dalla quale risulta quanto segue:

- ❖ La concorrente ha prodotto il Modello b) di cui all'Allegato 2 "Formulari per dichiarazioni" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 29.01.2019.
- ❖ **Documento di gara unico europeo (DGUE)**, art. 85 comma 1, del Codice, di cui allo schema allegato alla Circolare del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 18.07.2016, n. 3 - (Art. 16.2 del disciplinare di gara).

1. Nella parte II "Informazioni sull'operatore economico" - Sezione D del Documento di Gara Unico Europeo (D.G.U.E.), la concorrente ha genericamente dichiarato l'intenzione di subappaltare "Manutenzione del verde e taglio piante".

Il Seggio verifica che, ai sensi dell'art. 105, comma 4, lett. c) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, e come previsto all'art. 9 "Subappalto" del Disciplinare di gara nonché come meglio dettagliato all'art 16.2 "Documento di Gara Unico Europeo (D.G.U.E.)" dello stesso disciplinare: *"In caso di ricorso al subappalto si richiede la compilazione della sezione D. Il concorrente, pena l'impossibilità di ricorrere al subappalto indica l'elenco delle prestazioni che intende subappaltare con la relativa quota percentuale nei limiti del 40% dell'importo complessivo del contratto."*

2. Nella parte IV "Criteri di selezione" Sezione C del Documento di Gara Unico Europeo (D.G.U.E.), la concorrente ha indicato vari servizi dal cui oggetto non si evince che siano analoghi a quello oggetto della gara nè che siano stati resi per "pubbliche amministrazioni o enti pubblici".

Il Seggio verifica che l'art. 7.2 "Requisiti di capacità tecnica e professionale (art. 83, comma 1, lett. c) del Codice", lett. a) "Esecuzione negli ultimi tre anni di servizi analoghi" così riporta: *"Il concorrente deve aver eseguito con buon esito nelle ultime tre stagioni (2017, 2018, 2019), servizi analoghi a quelli oggetto della presente gara di importo minimo (totale sui tre anni) pari ad € 454.454,81 (IVA esclusa) (importo posto a base di gara) per pubbliche amministrazioni o enti pubblici."*

- ❖ **Patto di integrità**, regolarmente sottoscritto, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 29.01.2019 - (Art. 16.3 del disciplinare di gara).
- ❖ **Documento attestante l'attribuzione del PASSOE** da parte del servizio AVCPass rilasciato dal sistema telematico dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) - (Art. 16.4 del disciplinare di gara).
- ❖ **Garanzia provvisoria**, rilasciata da UnipolSai Assicurazioni - Agenzia di Foligno, codice subagenzia 115, polizza n. 1/52656/96/167912893 emessa in data 06.04.2020, che garantisce una somma pari ad **€ 4.544,55** corrispondente al 50% dell'importo richiesto all'art. 10 "Garanzia provvisoria" punto n. 1) del Disciplinare

di gara – (Art. 16.5 del disciplinare di gara).

Il Seggio verifica che il punto 10 "Garanzia provvisoria" così prevede:

"L'offerta è corredata da:

- 1) Una garanzia provvisoria intestata al Comune di Seregno, come definita dall'art. 93 del Codice, pari al 2% del prezzo base dell'appalto (importo posto a base di gara) e precisamente di importo pari ad Euro 9.089,10 salvo quanto previsto all'art. 93, comma 7, del Codice;*

...Omissis.

L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto secondo le misure e le modalità di cui all'art. 93, comma 7, del Codice.

Per fruire di dette riduzioni il concorrente segnala e documenta nell'offerta il possesso dei relativi requisiti fornendo copia dei certificati posseduti.

Omissis..."

ma constatata che alla garanzia non è stata allegata la certificazione necessaria a dimostrare il diritto a fruire della riduzione.

- ❖ **Ricevuta di pagamento del contributo** a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione nella misura di Euro 35,00 (trentacinque/00) - (Art. 16.6 del disciplinare di gara).
- ❖ Copia del **Certificato di conformità del sistema di gestione ambientale UNI EN ISO 14001:2015**, in corso di validità, a dimostrazione del possesso del requisito di capacità tecnica e

professionale di cui all'art. 7.2 lett. b) del disciplinare di gara - (Art. 16.7 del disciplinare di gara).

- ❖ Copia del **Certificato di conformità del sistema di gestione per la salute e la sicurezza nei luoghi di lavoro UNI EN ISO 45001:2018**, in corso di validità, a dimostrazione del possesso del requisito di capacità tecnica e professionale di cui all'art. 7.2 lett. c) del disciplinare di gara - (Art. 16.8 del disciplinare di gara).

Busta B) "Offerta Economica".

Il RUP, esaminata tutta la sopra riportata documentazione presentata dalla citata Società valuta di applicare l'istituto del soccorso istruttorio e di inviare la richiesta di regolarizzazione delle dichiarazioni e di integrazione della documentazione resa, dopo aver concluso l'esame della documentazione prodotta da tutti i restanti operatori economici.

Alle ore 13.40, il Seggio interrompe la seduta pubblica di gara, disattivando sul programma GOTOMEETING la riunione, seguita da remoto dagli operatori economici interessati, e stabilisce di riunirsi in seduta riservata in data da destinarsi presso la Sede Comunale (Servizio Gare e Contratti), per procedere con la stesura e successivo invio dei soccorsi istruttori, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del Codice, ai concorrenti la cui documentazione presentata per la partecipazione alla gara ha evidenziato mancanze, incompletezze ed irregolarità essenziali.

Le concorrenti verranno tempestivamente informate dell'invio dei soccorsi istruttori mediante comunicazione sulla piattaforma Sintel, nell'apposito spazio denominato "comunicazioni della procedura", a

firma del Responsabile Unico del Procedimento (RUP).

Il RUP dà istruzioni circa la chiusura della seduta pubblica telematica sulla piattaforma Sintel.

Letto confermato e sottoscritto.

IL SEGGIO DI GARA

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

(Franco Greco)

COMPONENTI

(Ivana Viganò)

(Marisa Caforio)

(Firme autografe poste su originale)